



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA



LEGENDA

STAV	NÁVRH (R.2025)	VÝHLAD (R.2040)	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	1.1.1		OZNAČENIE FUNKČNO PRIESTOROVÉHO BLOKU (FPB) ROZVOJOVEJ LOKALITY
			ZBERNÁ MK A CESTY II. TRIEDY - B2
			HLAVNÉ OBSLUŽNÉ MK C2
			PEŠIE ZÓNY A OBYTNÉ ULICE D1
			OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			JAV NA ZRUŠENIE

REGULATÍVY

	MAXIMÁLNA ZASTAVANOSŤ ÚZEMIA (%)
	FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
	MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ OBJEKTOV

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

	OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
--	--

UMIESNNÉ VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVBY:

V územnopriestorovom celku (UPC)

2.2 - 22,

3.3 - 17,

Vo funkčnopriestorovom bloku (FPB)

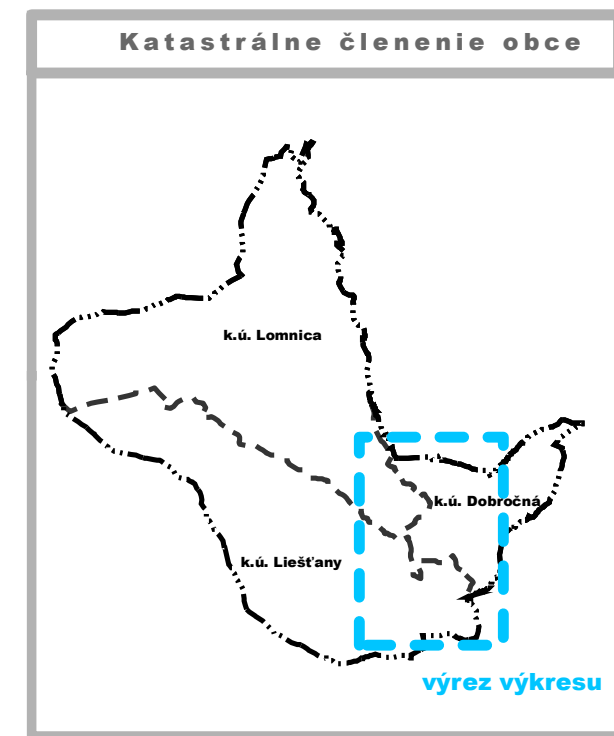
1.1.3 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26

2.2.3 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26

3.2.9 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26

3.3.3 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26

3.3.4 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26



VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
Kód	Popis verejnoprospešnej stavby
Objekty občianskej vybavenosti	
Trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry	
12	Sieť cestných komunikácií v súlade s grafickou časťou*
14	Pešie chodníky *

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
Kód	Popis verejnoprospešnej stavby
16	Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia
17	Preloženie verejných rozvodov elektrického vedenia *
19	Rozšírenie verejných rozvodov plynu VTL, STL *
21	Rozšírenie verejného vodovodu a príslušných technologických zariadení *
22	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení*
23	Rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete
24	Rozšírenie verejnej siete miestneho rozhlasu
25	Rozšírenie verejného televízneho káblového rozvodu
26	Rozšírenie internetovej siete
kondory a trasy sú bližšie definované v príslušnom výkrese grafickej časti	

SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA		
	2B	1:5 000		

HL. RIEŠITEĽ	: ING. ARCH. GABRIEL SZALAY	ZÁKAZKA č.	: 07 08/2016
RIEŠITEĽ	: ING. ARCH. GABRIEL SZALAY	ETAPA	: NÁVRH
VYPRACOVAL	: ING. IGOR KMEŤ	DÁTUM SPRAC.	: 03/2017
		DÁTUM EXPED.	:

OBSTARÁVATEĽ : OBEC LIEŠŤANY

SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER s.r.o



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY

ZMENY A DOPLNKY č. 2

NÁVRH

OBSAH VÝKRESU : PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA - NÁLOŽKA - PRIESVITKA