

DIEL „B“

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY,
ZMENY A DOPLNKY Č.3
SCHVÁLENÉ OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM

V LIEŠŤANOCH

UZNESENÍM č. DŇA2021

ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č./2021

ĽUBOMÍR NOSKA, STAROSTA OBCE

.....
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČAŤ

ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA :	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY
AKTUALIZÁCIA 2021 :	ZMENY A DOPLNKY Č. 3
ETAPA SPRACOVANIA :	NÁVRH K §22 SZ
OBSTARÁVATEĽ :	OBEC LIEŠŤANY
SPRACOVATEĽ (ZHOTOVITEĽ) :	AGS ATELIÉR
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
URBANIZMUS :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DEMOGRAFIA :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
BÝVANIE A BYTOVÝ FOND :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
POL'NOHOSPODÁRSTVO :	ING. IGOR KMEŤ
LESNÉ HOSPODÁRSTVO :	-
REKREÁCIA A CR :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA :	ING. MICHAL LÖFFLER
VODNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. FRANTIŠEK ORAVČÍK ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU :	
INFORMAČNÉ SIETE, TELEKOMUNIKÁCIE :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
ZÁSOBOVANIE PLYNOM :	ING. PAVOL JURECKÝ
KRAJINNOEKOLOGICKÝ PLÁN :	-
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY ING. IGOR KMEŤ
GRAFICKÉ SPRACOVANIE :	ING. IGOR KMEŤ

ÚPN O Liešťany, Diel „B“ – Záväzná časť

1. O B S A H

ÚPN O LIEŠŤANY - DIEL „B“ – ZÁVÄZNÁ ČASŤ	4
1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	4
1.1. Všeobecné urbanistické zásady a regulatívy	4
1.2. Organizačné členenie riešeného územia	4
1.3. Zásady a Regulatívy vzťahu sídla a záujmového územia	4
1.4. zásady a Regulatívy funkčno-priestorovej kostry	4
1.5. Zásady a limity priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	4
1.6. Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia	4
1.7. Funkčná a priestorová regulácia územia	5
2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE FUNKČNÝCH PLÔCH A INTENZITY ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA	6
3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, REKREÁCIE A VÝROBY	6
3.1. Zásady a regulatívy bývania	6
3.2. Zásady a Regulatívy pre rozvoj školstva	6
3.3. Zásady a regulatívy kultúry a osvetu	6
3.4. Zásady regulatívy rozvoja telovýchovnej a športovej vybavenosti	6
3.5. Zásady a regulatívy obchodnej vybavenosti	6
3.6. Zásady a regulatívy rozvoja zariadení sociálnych služieb	7
3.7. Zásady a regulatívy priemyselnej výroby, skladového hospodárstva a výrobných služieb	7
3.8. Zásady a regulatívy poľnohospodárskej výroby	7
3.9. Zásady a regulatívy lesného hospodárstva	7
3.10. Zásady a regulatívy rozvoja rekreácie a cestovného ruchu	7
3.11. Zásady a regulatívy verejnej zelene	7
4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	7
4.1. Zásady a regulatívy verejného dopravného vybavenia	7
4.2. Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo	8
4.3. Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia – energetika a telekomunikácie	8
4.4. Zásady a regulatívy odpadového hospodárstva	9
4.5. Zásady a regulatívy civilnej ochrany	9
4.6. Zásady a regulatívy požiarnej ochrany	9
4.7. Zásady a regulatívy ochrany pred povodňami	9
5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU A TVORBU KRAJINY, PRE VYTŮVÁRANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ	9
5.1. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt	9
5.2. Zásady a regulatívy ochrany a využitia prírodných zdrojov	9
5.3. Zásady a regulatívy ochrany a tvorby krajiny, pre vytváranie a udržanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene	9
6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	10
7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	10
8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	10
8.1. Vymedzenie ochranných pásiem	10
8.2. Ochranné pásma ostatné	10
8.3. Vymedzenie chránených území podľa osobitných predpisov	11
9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	11
9.1. Plochy pre verejnoprospešné stavby	11
9.2. Plochy pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov	11
9.3. Plochy pre asanáciu	11
9.4. Plochy pre chránené časti prírody	11
10. URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY	12
11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	12
12. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	12

ÚPN O LIEŠŤANY - DIEL „B“ – ZÁVÄZNÁ ČASŤ

V celom dokumente sa upravuje návrhové obdobie do roku 2035.

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

1.1. VŠEOBECNÉ URBANISTICKÉ ZÁSADY A REGULATÍVY

Bez zmeny.

1.2. ORGANIZAČNÉ ČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Bez zmeny.

1.3. ZÁSADY A REGULATÍVY VZŤAHU SÍDLA A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Bez zmeny.

1.4. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNO-PRIESTOROVEJ KOSTRY

Bez zmeny.

1.5. ZÁSADY A LIMITY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Bez zmeny.

1.6. PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

V rámci jednotlivých miestnych častiach a ÚPC sa dopĺňajú nasledovné FPB :

MČ 1 Liešťany

FPB 1.1.3 – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9,)

Obytné územie (IBV) – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov v návrhovom období (NO)

MČ 3 Dobročná

FPB 3.2.10 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13)

Výrobné územie – plochy pre výrobu v NO s návrhom areálového využitia pre zariadenie verejného technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod obce, potrebu kompostovateľného biologického odpadu, bez negatívnych vplyvov na ŽP.

FPB 3.3.1 – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV), formou rodinných domov, prevažne využitím nadmerných záhrad v rámci zastavaného územia obce v návrhovom období (NO).

1.7. FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA ÚZEMIA

Tabuľky č. B1 a B3 - Funkčná a priestorová regulácia sa mení a dopĺňa (modrým písmom) a znie :

Tabuľka č. B1 - Funkčná a priestorová regulácia územia - bývanie – úplné znenie

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	Etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania						
						Forma zástavby	Výmera (ha)	Záväzné údaje				Podlaž- nosť
								(% podiel plôch)				
							Max. zast.pl. budov.	Max. zast.pl. dopr.tech. záz.	Min.pl. zelene			
1.	1.1	1.1.3.	NO	BÝVANIE	0,20	ibv	0,20	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
	1.2	1.2.1	NO	BÝVANIE	3,22	ibv	3,22	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
	1.3	1.3.2	NO	BÝVANIE	1,78	ibv	1,78	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
	1.4	1.4.1	NO	BÝVANIE	5,44	ibv	5,44	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
		1.4.2	NO	BÝVANIE	1,55	ibv	1,55	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
	1.5	1.5.1	NO	BÝVANIE	2,10	ibv	2,10	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
		1.5.3	NO	BÝVANIE	2,08	ibv	2,08	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
2.	2.2	2.2.1	NO	BÝVANIE	0,72	ibv	0,72	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
	2.2	2.2.3	NO	BÝVANIE	0,18	ibv	0,18	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
3.	3.2	3.2.2	NO	ZÚ MŠ	4,33	ibv	1,50	40	20	40	2	
						hbv	1,50	40	30	30	3	
		3.2.3	NO	BÝVANIE	2,50	ibv	2,50	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
		3.2.4	NO	BÝVANIE	2,60	ibv	2,60	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
	3.2	3.2.9	NO	BÝVANIE	1,23	ibv	1,23	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	
	3.3	3.3.1	NO	BÝVANIE	2,80	ibv	2,80	40	20	40	2	
						hbv	0	0	0	0	0	

ZÚ MŠ - zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou

Tabuľka č. B3 - Funkčná a priestorová regulácia územia - výroba – úplné znenie

M. Č.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy výroby - priemyselnej					
						Záväzne údaje					
						Forma zástavby	výmera (ha)	regulatívy (% podiel plôch)			Max. podlažnosť
								Max. zast.úz. budov.	Max. zast.úz.dopor.tech.záz.	Min. pl. zelene	
1	1.3	1.1.3	NO	výroba	3,90	OVP	3,9	30	30	40	2
						výroba	0	0	0	0	2
	1.3	1.3.4	NO	výroba	3,90	PTZ	0,037	0	90	10	0
						výroba	0	0	0	0	2
3	3.2	3.2.8	NO	výroba	4,80	OVP	0	0	0	0	0
						výroba	4,8	0	85	15	0
	3.2	3.2.10	NO	výroba	0,26	PTZ	0,2597	10	80	10	1
						0	0	0	0	0	0

2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE FUNKČNÝCH PLÔCH A INTENZITY ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA

Bez zmeny.

3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, REKREÁCIE A VÝROBY

3.1. ZÁSADY A REGULATÍVY BÝVANIA

Bez zmeny.

3.2. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ROZVOJ ŠKOLSTVA

Bez zmeny.

3.3. ZÁSADY A REGULATÍVY KULTÚRY A OSVETY

Bez zmeny.

3.4. ZÁSADY REGULATÍVY ROZVOJA TELOVÝCHOVNEJ A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI

Bez zmeny.

3.5. ZÁSADY A REGULATÍVY OBCHODNEJ VYBAVENOSTI

Bez zmeny.

3.6. ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA ZARIADENÍ SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

Bez zmeny.

3.7. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A VÝROBNÝCH SLUŽIEB

Bez zmeny.

3.8. ZÁSADY A REGULATÍVY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY

Bez zmeny.

3.9. ZÁSADY A REGULATÍVY LESNÉHO HOSPODÁRSTVA

Bez zmeny.

3.10. ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU

Bez zmeny.

3.11. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNEJ ZELENE

Bez zmeny.

4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

4.1. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

Dopĺňajú sa regulatívy pod písmenom j) v znení :

- j) riešiť vnútorný komunikačný systém navrhovanej rozvojovej lokality t.j. funkčno-priestorového bloku FPB 3.3.1 komplexne pre celé riešené územie vrátane FPB 3.3.3 vo VO a napojenia na cestu III. triedy na územnoplánovacom podklade, t.j. urbanistickou štúdiou v zmysle §§3 a 4 stavebného zákona overením koncepcného urbanistického a dopravno-technického riešenia v následnej projektovej príprave (T).

Zásady a regulatívy funkčného členenia a kategorizácie ciest :

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy hromadnej dopravy :

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy cyklistickej dopravy :

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

V súlade s koncepciou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja zabezpečiť územnú rezervu pre koridory cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja v úseku :

- Ilava - Valaská Belá - Nováky

Zásady a regulatívy priestorov a podmienok pre peší pohyb :

Bez zmeny.

4.2. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA – VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Zásady a regulatívy pre povrchové vody

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy zásobovania pitnou vodou

Mení a dopĺňa sa bod l) v znení :

- l) pre dosiahnutie normovej hodnoty hydrostatického tlaku v systéme sa navrhuje umiestnenie čerpacej stanice na rozvodnom systéme pre lokality - FPB 3.3.1 v NO a FPB 3.3.3 vo VO, v zmysle grafickej časti (výkres č. 5)

Zásady a regulatívy pre odvedenie a čistenia odpadových vôd

Bez zmeny.

4.3. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA – ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE

Zásady a regulatívy zásobovania elektrickou energiou

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy zásobovania plynom

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy zásobovania teplom

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy - ostatné druhy energie

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy telekomunikácií

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy pre miestny rozhlas

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy pre televízny rozvod

Bez zmeny.

Zásady a regulatívy pre intranet

Bez zmeny.

4.4. ZÁSADY A REGULATÍVY ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

Bez zmeny.

4.5. ZÁSADY A REGULATÍVY CIVILNEJ OCHRANY

Bez zmeny.

4.6. ZÁSADY A REGULATÍVY POŽIARNEJ OCHRANY

Bez zmeny.

4.7. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRED POVODŇAMI

Bez zmeny.

5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU A TVORBU KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

5.1. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

Bez zmeny.

5.2. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV

Regulatívy ochrany vôd

Bez zmeny.

Regulatívy ochrany pôdneho fondu

Bez zmeny.

5.3. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A TVORBY KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE

Bez zmeny.

Regulatívy ÚSES

Bez zmeny.

6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Bez zmeny.

7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Navrhované rozšírenie zastavaného územia sa dopĺňa o rozvojové územia :

Zastavané územie sa rozširuje o FPB 3.2.10..výmera navrhovaného rozšírenia zastavaného územia v rámci ZaD č.3 činí 0,2597 ha.

8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

8.1. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

Vymedzenie pásiem hygienickej ochrany

Bez zmeny.

Ochranné pásma zdroja fekálneho znečistenia

Bez zmeny.

Ochranné pásma dopravných zariadení

Cestné ochranné pásma

Bez zmeny.

Ochranné pásma technickej infraštruktúry

Bez zmeny.

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

Bez zmeny.

Ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie

Bez zmeny.

8.2. OCHRANNÉ PÁSMA OSTATNÉ

Ochranné pásmo pohrebiska

Ruší sa pôvodný text a nahrádza textom v znení :

Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2020 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Liešťany (ďalej len „VZN“) sa určila šírka ochranného pásma pohrebiska od hranice pozemku pohrebiska, pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebísk a ustanovuje činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

Šírka ochranného pásma pohrebiska je 15 metrov od hranice pohrebiska umiestneného na území Obce Liešťany. Hranicu pohrebiska tvorí oplotenie cintorína v každej časti obce podľa Článku č.2 tohto VZN.

Pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb.

So zreteľom na pietny charakter pohrebiska obec nepovoľuje v ochrannom pásme pohrebiska výstavbu rodinných domov, garáží, drobných stavieb, budov a stavieb remeselných a výrobných prevádzok, hospodárskych budov s chovom zvierat, reštauračných a pohostinských zariadení, herní a barov.

Činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

So zreteľom na pietny charakter pohrebiska nie je možné v ochrannom pásme pohrebiska vykonávať počas pohrebu činnosti spôsobujúce hluk, prašnosť a zápach, najmä kosenie a mulčovanie trávnikov, oranie pozemkov, pílenie dreva, stromov a drevín, brúsenie a pílenie kovov, kladenie otvoreného ohňa, hnojenie pozemkov a podobne.

Ochranné pásma lesa

Bez zmeny.

8.3. VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Bez zmeny.

9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

9.1. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Bez zmeny.

9.2. PLOCHY PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV

Bez zmeny.

9.3. PLOCHY PRE ASANÁCIU

Bez zmeny.

9.4. PLOCHY PRE CHRÁNENÉ ČASTI PRÍRODY

Bez zmeny.

10. URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Bez zmeny.

11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Dopĺňajú sa nasledovné VPS :

27 - Areál zberu a triedenia odpadu

28 - Kompostovisko (kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu)

UMIESTNENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :

Zoznam „UMIESTNENIE VPS“ sa dopĺňa nasledovne :

V územno-priestorovom celku (ÚPC)

3.3 - 12

Vo funkčno-priestorovom bloku (FPB)

3.2.10 - 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26

3.3.1 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26

12. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
(Grafická časť - výkres č. 8 – NÁLOŽKA - PRIESVITKA tvorí prílohu)

Ing. arch. Gabriel Szalay
autorizovaný architekt