

Tabuľka č. 1 - Funkčná a priestorová regulácia - Bývanie (návrhové obdobie do roku 2035)

Zmeny a doplnky č.3 sú vyznačené modrým hrubým písmom.

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania													
						Forma zástavby	výmera ha	Záväzné údaje				Smerné údaje							
								regulatívy (% podiel plôch)			podlaž nosť	priem podiel zast. plochy v %	prem.zastav aná plocha (m2)	priemer. podl. plocha	obložn osť	počet obyv/ha	počet obyv.	počet b.j.	
								zast.pl.	tech. záz.	zeleň									
1.	1.2	1.1.3	NO	OU IBV	0,20	ibv	0,2	40	20	40	2	24	480	960	4	35	7	2	
		hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0					
	1.2.1	NO	OU IBV	3,22	ibv	3,22	40	20	40	2	24	7 728	15 456	4	35	113	28		
		hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0					
	1.3	1.3.2	NO	OU IBV	1,78	ibv	1,78	40	20	40	2	24	4 272	8 544	4	35	62	16	
		hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0					
	1.4	1.4.1	NO	OU IBV	5,44	ibv	5,44	40	20	40	2	24	13 056	26 112	4	35	190	48	
		hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0					
	1.4.2	NO	OU IBV	4,33	ibv	1,55	40	20	40	2	24	3 720	7 440	4	35	54	14		
		hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0					
	1.5	1.5.1	NO	OU IBV	2,10	ibv	2,1	40	20	40	2	24	5 040	10 080	4	35	74	18	
		hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0					
1.5.3	NO	OU IBV	2,08	ibv	2,08	40	20	40	2	24	4 992	9 984	4	35	73	18			
	hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0						
2.	2.2	2.2.1	NO	OU IBV	0,72	ibv	0,72	40	20	40	2	24	1 728	3 456	4	35	25	6	
		hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0					
2.2.3	NO	OU IBV	0,18	ibv	0,18	40	20	40	2	24	432	864	4	35	6	2			
	hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0						
3.	3.2	3.2.2	NO	ZÚ PMŠ	1,50	ibv	1,5	40	20	40	2	24	3 600	7 200	4	60	90	23	
			hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0				
		3.2.3	NO	OU IBV	2,50	ibv	2,5	40	20	40	2	24	6 000	12 000	4	35	88	22	
			hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0				
		3.2.4	NO	OU IBV	2,6	ibv	2,6	40	20	40	2	24	6 240	12 480	4	35	91	23	
			hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0				
3.2.9	NO	OU IBV	1,23	ibv	1,23	40	20	40	2	24	2 952	5 904	4	35	43	11			
	hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0						
3.	3.3	3.3.1	NO	OU IBV	2,8	ibv	2,8	40	20	40	2	24	6 720	13 440	4	35	98	25	
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0		
SPOLU			NO		30,48	IBV	27,7						66 480	132 960			1 007	252	
						HBV	0										0	0	
CELKOM			NO			IBV+HBV	27,7						66 480	132 960				252	

MČ. - Miestna časť ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

OÚ - obytné územie, NO - návrhové obdobie

IBV - individuálna bytová výstavba, HBV - hromadná bytová výstavba, ZÚ PMŠ - zmiešané územie s prevahou mestskou štruktúrou

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene

počet b.j. - počet bytových jednotiek