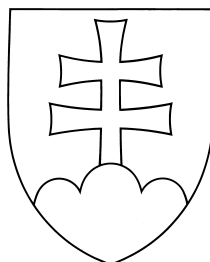


**OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
G. Švéniho 3H , 971 01 Prievidza

---

Číslo spisu  
OU-PD-OSZP-2022/027771-003

Prievidza  
13. 09. 2022



## Rozhodnutie

Verejná vyhláška  
Povolenie na osobitné užívanie vôd a povolenie na vodnú stavbu

### Popis konania / Účastníci konania

Stavebník Ing. Miroslav Hrnko a MUDr. Silvia Hrnková, bytom Svätoplukova 12/3, 971 01 Prievidza požiadal dňa 16.08.2022 o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd a povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom Zdravotechnika - ČOV k rodinnému domu na pozemku KN-C parc. č. 101/5 v kat. území Lomnica, obec Liešťany.

Rozhodnutie o umiestnení stavby „Rodinný dom – Zdravotechnika - ČOV“ na pozemku KN-C parc. č. 101/5 v katastrálnom území Lomnica, obec Liešťany vydala obec Liešťany dňa 26.05.2022 pod č. 139/2022/193/SOÚ, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 07.07.2022.

Súhlas podľa § 120 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) pre vydanie povolenia špeciálnym stavebným úradom vydala obec Liešťany dňa 08.07.2022 pod číslom OcÚ – 246/2022/332/SOÚ.

Účastníci konania:

1. Ing. Miroslav Hrnko, Svätoplukova 12/3, Prievidza
2. MUDr. Silvia Hrnková, Svätoplukova 12/3, Prievidza
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
4. Obec Liešťany
5. Kohút PRO, s.r.o., Štúrova 314/14, Nitrianske Rudno
6. Ing. Andrej Šimo, Rudnianska Lehota 312
7. Verejnou vyhláškou – vlastníci susedných pozemkov KN-E parc. č. 101/1, 101/3, 100 a pozemku KN-C parc. č. 79 v katastrálnom území Lomnica, obec Liešťany

### Výrok

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v platnom znení v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

stavebníkovi: Ing. Miroslav Hrnko a MUDr. Silvia Hrnková, bytom Svätoplukova 12/3, 971 01 Prievidza

I.

Podľa § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona

povoľuje vypúšťanie odpadových vôd z rodinného domu cez čistiareň odpadových vôd typ AT 6 do vsakovacieho objektu na pozemku žiadateľa

Podmienky povolenia na vypúšťanie odpadových vôd:

1. Povolené množstvo vypúšťaných odpadových vôd a spôsob merania množstva vypúšťaných odpadových vôd:

Maximálny hodinový prietok: 0,010 l/s

Priemerný prietok: 0,008 l/s

Denná spotreba vody: 0,540 m<sup>3</sup>/deň

Ročná spotreba vody: 197,000 m<sup>3</sup>/rok

Spôsob merania: meraním odberu pitnej vody z verejného vodovodu vodomermom.

2. Povolené priemerné koncentračné hodnoty (p), maximálne koncentračné hodnoty (m) pre jednotlivé ukazovatele a bilančné hodnoty vypúšťaného znečistenia:

Ukazovateľ:

BSK<sub>5</sub> : koncentrácia p 25 mg/l; m 50 mg/l; bilančné hodnoty 0,0014 kg/deň; 0,005 t/rok

NL: koncentrácia p 25 mg/l; m 50 mg/l; bilančné hodnoty 0,0014 kg/deň; 0,005 t/rok

3. Miesto a spôsob vypúšťania odpadových vôd:

- do vsakovacieho objektu na pozemku žiadateľa.

- kontinuálne vypúšťanie splaškových odpadových vôd z rodinného domu, po prečistení v mechanicko-biologickej čistiarni odpadových vôd AT 6.

4. Miesto odberu, spôsob odberu vzoriek, početnosť odberu vzoriek a spôsob kontroly:

a) Odber vzoriek vykonávať na odtoku z ČOV. Čas odberu vzoriek má čo najlepšie charakterizovať činnosť ČOV, čas odberu zaznamenávať v prevádzkovom denníku ČOV.

b) Početnosť a spôsob odberov: 2 vzorky ročne, hodnoty znečistenia maximálne (m) aj priemerné (p) sledovať v bodových vzorkách.

c) Rozbory vykonávať v akreditovaných laboratóriách.

d) Výsledky rozborov zasielať na vedomie tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy raz ročne v písomnej forme do 31. januára nasledujúceho roka.

5. Spôsob vyhodnotenia merania prietokov a rozborov vzoriek vypúšťaných vôd pre účely evidencie a kontroly:

a) Vypúšťanie splaškových odpadových vôd je v súlade s určenými limitnými hodnotami ukazovateľa znečistenia, ak koncentračné hodnoty ukazovateľov znečistenia bodovej vzorky určené v povolení nie sú prekročené v žiadnej z odobratých vzoriek.

b) Vyhodnotenie meraní prietokov a rozborov vzoriek vypúšťaných odpadových vôd uvádzať v prevádzkovom zázname ČOV.

6. Vlastník ČOV je povinný zabezpečiť kontinuálnu prevádzku čistiarne odpadových vôd v zmysle prevádzkového poriadku a technického predpisu výrobcu ČOV.

7. Ďalšie podmienky

a) Na kolaudácii vodnej stavby predložiť prevádzkový poriadok ČOV.

b) Vypúšťať čistiarenský kal do povrchových vôd a do podzemných vôd je zakázané.

c) Povolenie platí na dobu 6 rokov od právoplatnosti rozhodnutia. Pred uplynutím stanovenej doby je potrebné požiadať o preskúmanie povolenia na vypúšťanie odpadových vôd.

Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.

d) Povolenie na vypúšťanie odpadových vôd vstúpi do platnosti dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu.

II.

Podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v spojení s § 66 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje vodnú stavbu s názvom Zdravotechnika - ČOV k rodinnému domu (ďalej len stavba)

v katastrálnom území Lomnica, obec Liešťany na pozemku KN-C parc. č. 101/5, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť Kohút PRO, s.r.o., Štúrova 314/14, Nitrianske Rudno, zodpovedný projektant Ing. Rastislav Kohút, autorizovaný stavebný inžinier, č. aut. 5299\*I2 v 02/2022.

Hydrogeologický posudok pre vsakovanie dažďových vôd vypracovala spoločnosť HGM – Žilina, s.r.o., Stárkova 26, Žilina, RNDr. Zdena Matiová, odborná spôsobilosť na hydrogeologický prieskum a geologický prieskum životného prostredia a geochemické práce, vydané MŽP SR č. 146/1993.

Technický popis:

Čistiareň odpadových vôd typ AT 6 je mechanicko – biologická, slúži pre čistenie odpadových vôd produkovaných do 6 EO. Dodávateľom garantované hodnoty znečistenia vypúšťaných vôd: BSK5 do 15 mg/l. Splaškové vody budú privádzané kanalizačným potrubím PVC DN 140 v dĺžke 15,450 m k objektu ČOV, z ČOV budú prečistené vody vedené potrubím PVC DN 140 dĺžky 1,00 m do vsakovacieho objektu s minimálnou hĺbkou 4,00 m, ktorý sa vybuduje v súlade s výsledkami hydrogeologického posudku.

Podmienky povolenia:

1. Stavba ČOV sa povoľuje ako dočasná stavba do vybudovania verejnej kanalizácie.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej vo vodoprávnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno robiť bez predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy ako príslušného špeciálneho stavebného úradu.
3. Orgán štátnej vodnej správy upúšťa od vytyčenia priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou vo vodoprávnom konaní zodpovedá stavebník.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 až § 53 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavebník zabezpečí stavenisko: pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením; a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
6. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník.
7. Stavba bude dokončená najneskôr do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať tunajší orgán.
8. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začatie stavby.
9. Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať oprávnená osoba na vodné stavby.
10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného, dopravného, technického vybavenia a na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-PD-OSZP-2022/025570-002 zo dňa 14.07.2022:

- Súhlasí bez pripomienok, výkopová zemina bude použitá pri terénnych úpravách na pozemku stavebníka.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny list č. OU-PD-OSZP-2022/018400-002 zo dňa 08.04.2022:

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín postupovať v zmysle § 47 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene niektorých zákonov (zákon) v znení neskorších predpisov a požiadať o súhlas na výrub obec Liešťany.
- Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).
- Dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, list č. KPÚTN-2022/9979-2/35695/Osw zo dňa 29.04.2022:

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a podľa § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín, pracovisko Prievidza. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
- Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín.
- Podľa § 40 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
- V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Ďalšie podmienky pre uskutočnenie stavby:

- Stavba rodinného domu musí byť celoročne obývaná.
- Čistiareň odpadových vôd a vsakovací objekt osadiť min. 2,00 m od hranice s pozemkom KN-C parc. 101/6.
- Vykonať skúšky vodotesnosti kanalizácie a nádrží v súlade s STN EN 1610 a STN 75 0905, doklady o ich vykonaní predložiť na kolaudácii stavby.
- Konštrukcia vsakovacieho objektu musí umožniť ľahký prístup k vsakovacej náplni, aby bola v prípade potreby vymeniteľná.
- Zrornosť materiálu vsakovacieho zásypu musí byť postupne stúpajúca.
- Povrch pod nátokom do vsakovacej studne chrániť pred rozplavovaním dlaždicou, pričom horná vrstva z praneho piesku musí byť min. 0,2 m vysoká.
- Do vsakovacieho objektu sa zakazuje vypúšťanie iných typov vôd (napr. dažďových vôd), ktoré by deštruovali filtračnú časť vsakovacieho objektu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v konaní neuplatnili námietky.

Všeobecné ustanovenia:

Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí orgán štátnej vodnej správy nadobudnutie právoplatnosti a vykonateľnosti rozhodnutia. Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Povolenie na vodnú stavbu a na osobitné užívanie vôd s určenými podmienkami je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy môže povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 24 vodného zákona zmeniť alebo zrušiť.

Povolenie je evidované vo vodoprávnej evidencii pod číslom 9 948/1,3.

### **Odôvodnenie**

Stavebník Ing. Miroslav Hrnko a MUDr. Silvia Hrnková, bytom Svätoplukova 12/3, 971 01 Prievidza požiadal dňa 16.08.2022 o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd a povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom Zdravotechnika - ČOV k rodinnému domu na pozemku KN-C parc. č. 101/5 v kat. území Lomnica, obec Liešťany. Vyčistené vody budú vypúšťané do podzemných vôd cez vsakovací objekt na pozemku žiadateľa.

Pozemok KN-C parc. č. 101/5 v k.ú. Lomnica, obec Liešťany je vo vlastníctve stavebníka, preukázané výpisom z LV č. 1146. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, bez možnosti pripojenia na verejnú kanalizáciu. Projektovú dokumentáciu spracoval Ing. Rastislav Kohút, autorizovaný stavebný inžinier, č. aut. 5299\*12 v 02/2022.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil dňa 18.08.2022 začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom štátnej správy v zákonom stanovenej lehote a určil lehotu na uplatnenie námietok a podanie pripomienok.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom vodoprávnom konaní preskúmal predloženú žiadosť, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentáciu stavby vypracovala oprávnená osoba. Vypúšťanie odpadových vôd z čistiarne odpadových vôd je v súlade s ustanoveniami vodného zákona a nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Hydrogeologický posudok vypracovala spoločnosť HGM – Žilina, s.r.o., Stárkova 26, Žilina, RNDr. Zdena Matiová, odborná spôsobilosť na hydrogeologický prieskum a geologický prieskum životného prostredia a geochemické práce. Na základe zhodnotenia geologických a hydrogeologických pomerov hydrogeologický posudok konštatuje, že v posudzovanom území sa nachádzajú hlinité a piesčité štrky s úlomkami hornín v nízkych náplavových kužeľoch. Hrúbka telies sa pohybuje okolo 3-8 m ojedinele do 12 m. V úzkom okolí parcely sú prítomné deluviálne sedimenty vcelku, litofaciálne nerozlišené svahoviny a sutiny a fluválne sedimenty Nitrice a jej prítokov. Stavba sa nenachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti, ani nezasahuje do ochranných pásiem žiadneho vodárenského zdroja. Vypúšťanie odpadovej vody do horninového prostredia nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a nezhorší kvalitu podzemnej vody v záujmovom území.

Posúdenie stavby vykonali dotknuté orgány alebo nimi poverené organizácie, vlastníci sietí a zariadení technického vybavenia územia, príslušný orgán obecnej samosprávy: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOPaK a ŠSOH, KPÚ TN, pracovisko Prievidza a správcovia inžinierskych sietí.

Rozhodnutie o umiestnení stavby „Rodinný dom – Zdravotechnika - ČOV“ na pozemku KN-C parc. č. 101/5 v katastrálnom území Lomnica, obec Liešťany vydala obec Liešťany dňa 26.05.2022 pod č. 139/2022/193/SOÚ, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 07.07.2022.

Súhlas podľa § 120 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) pre vydanie povolenia špeciálnym stavebným úradom vydala obec Liešťany dňa 08.07.2022 pod číslom OcÚ – 246/2022/332/SOÚ.

Orgán štátnej vodnej správy zahrnul ich požiadavky do podmienok povolenia. Námietky neboli podané.

Správny poplatok bol uhradený v predpísanej výške 30,- € v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov - položka č. 60 písm. d) sadzobníka správnych poplatkov.

### **Poučenie**

Podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov sa možno proti tomuto rozhodnutiu odvolať do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia podaním odvolania na úrade, ktorý toto rozhodnutie vydal.

Rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha pre stavebníka a stavebný úrad  
- overená projektová dokumentácia stavby

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 5 vodného zákona. Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli dotknutej obce, orgánu štátnej vodnej správy a na webovom sídle OÚ Prievidza. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Obec Liešťany žiadame verejnú vyhlášku s vyznačeným dňom vyvesenia a zvesenia vrátiť na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Vyvesená dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Zvesená dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Ing. Darina Mjartanová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10123

### Doručuje sa

Miroslav Hrnko, Svätoplukova ulica 88/12, 971 01 Prievidza II Píly, Slovenská republika  
MUDr. Silvia Hrnková, Svätoplukova ulica 88/12, 971 01 Prievidza II Píly, Slovenská republika  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika  
Obec Liešťany, Liešťany 1, 972 27 Liešťany, Slovenská republika  
Kohút PRO, s.r.o., Štúrova 314/14, 972 26 Nitrianske Rudno, Slovenská republika  
Ing. Andrej Šimo, Rudnianska Lehota 312, 972 26 Rudnianska Lehota, Slovenská republika